

Objekt	Schillerstraße 00, 12345 Musterstadt
Wohnung	EG
	rechts
Mieter	Familie namenlos
Personenzahl	2 Erwachsene, 2 Kleinkinder, 1 Säugling (2 Monate)
Datum Einzug	04/2011

Massivbau und
ökologischer Holzrahmenbau

Otmar + Matthias Maurer

Architekt AKH, Dipl.-Ing.
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden
und Gebäude-Instandsetzung TÜV
Energieberater mit BAFA-Zulassung
Nachweisberechtigter für Wärmeschutz
Sachkundiger für Schimmelsanierung TÜV
Mitglied IG-Passivhaus Deutschland

Schillerstraße 50
64839 Münster

Telefon: 06071/31580
Telefax: 06071/37712

architekt-maurer@t-online.de

Allgemeine Daten	
Außentemperatur	6,5°C
Rel. Luftfeuchte außen	84,7%
Wetter	windig und regnerisch
Datum	19.01.2012
Uhrzeit	12.00 Uhr, ohne Terminvereinbarung (unangemeldet)

Verwendete Messgeräte	
Lufttemperatur	Hygro-/ Thermo-/ Barometer
rel. Luftfeuchte	Greisinger elektronik GFTB 100
Taupunkt	
Oberflächentemperatur	Voltcraft IR-364
Materialfeuchte	GANN Hydromette Kompakt B

	Schlafen	Kind 1	Wohnen	Küche	Bad
Temperatur °C	16,7°C	14,8°C	13,6°C		
rel. Luftfeuchte %	52,9%	56%	62,9%		
Taupunkttemp. °C			7°C		

	Schlafen	Kind 1	Wohnen	Küche	Bad
--	----------	--------	--------	-------	-----

Bauteil

Bezeichnung	Außenwand	Außenwandecke	1.) Außenwand zu Garage 2.) Gebäudeecke Garage / Garten		
• Lage	Fußpunkt Wand über Sockelleiste	Links neben Balkontür über dem Fußboden Dreidimensionale Ecke	1.) hinter Sofa 2.) hinter Glasvitrine		
• Himmelsrichtung	Gesamte Nordseite und Ecke Nord-Ost bis Fenster	Nordwest	1.) Norden 2.) Ecke Nord-West		

Oberflächentemperatur

• Schadstelle °C	12,2°C bis 13,1°C	8,8°C	1.) hinter Sofa 8,6°C 2.) Ecke 7°C		
• Reverenzstelle °C	Innenwand zu Wohnen 18,5°C	Innenwand zu Kind 2 16,1°C	Wandfläche zu Garage 11°C		

Materialfeuchte

• Schadstelle %	8,6 % neben Steckdose 10,9% Links von Fenster	10,9°C	1.) hinter Sofa 10,9 % 2.) Ecke 10,9%		
• Referenzstelle %	Außenwand zu Parkplatz 3,8% Innenwand zu Wohnen 3,5%	rechts neben der Fensterbank 7,7%	Fläch über Sofa und Fläche neben Fenster 6,7%		
Bemerkungen	Zum Zeitpunkt der Besichtigung war dieser Raum beheizt, das Baby hat hier geschlafen.	Zum Zeitpunkt der Besichtigung war das Fenster gekippt, im Zimmer wurde Wäsche getrocknet	Das Sofa stand mit der Rückenlehne direkt an der Wand, die Vitrine stand im 45°Winkel vor der Wandecke. Die Flächen wurden schon abgewischt.	Kein sichtbarer Schimmelbefall	Kein sichtbarer Schimmelbefall

Ausdehnung des Schimmelbefalls

Dreiecksförmig, Horizontal über dem Sockel ca. 35 cm, vertikal in der Ecke ca. 100 cm

Hinter Sofa: ca. 300 x 90 cm

Münster, den 19.01.2012